**ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ.**

**«Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014**

**Відкриті торги з особливостями.**

**Обґрунтування доцільності закупівлі.**

З метою забезпечення належних умов праці працівників обласної прокуратури є наявна потреба у здійсненні поточного ремонту підвальних приміщень.

Під час закупівлі послуг з поточного ремонту предмет закупівлі потрібно визначати за кожним окремим будинком, будівлею, спорудою, лінійним об’єктом інженерно-транспортної інфраструктури згідно з термінологією державних будівельних норм ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», затверджених наказом Мінрегіону від 04.06.2014 № 163, та/або галузевих будівельних норм ГБН Г.1-218-182:2011 «Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та переліки робіт», затверджених наказом Державної служби автомобільних доріг України від 23.08.2011 № 301 (п. 3 розд. II Порядку № 708).

Отже, предмет закупівлі - «Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014 .

Поточний ремонт будівлі - комплекс ремонтно-будівельних робіт з метою відновлення її конструкцій та систем інженерного обладнання, а також підтримання експлуатаційних якостей, не пов'язаних зі зміною основних техніко-економічних показників. Його варто проводити з періодичністю, яка забезпечує ефективну експлуатацію будівлі з моменту завершення його будівництва (капітального ремонту, реконструкції) до моменту постановки на черговий капітальний ремонт або реконструкцію.

Відповідно до пункту 2.4 Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, якщо будівля в цілому не підлягає капітальному ремонту, комплекс робіт поточного ремонту може враховувати окремі роботи, які класифікують як такі, що належать до капітального ремонту (крім робіт, які передбачають заміну та модернізацію конструктивних елементів будівлі).

З огляду на положення нормативно-правових актів поточний ремонт не належить до будівництва. Отже, на нього не поширюються нормативні документи, що діють у будівництві. Вартість поточного ремонту слід визначати на підставі обґрунтованих трудових і матеріально-технічних ресурсів та їх вартості, обчисленої в поточному рівні цін.

**Обґрунтування обсягів закупівлі.** Обсяги закупівлі визначено відповідно до наявної потреби.

Дата оприлюднення: 25 жовтня 2024 року 19:37

Звернення за роз’ясненнями: до 30 жовтня 2024 00:00

Оскарження умов закупівлі: до 30 жовтня 2024 00:00

Кінцевий строк подання тендерних пропозицій: 02 листопада 2024 00:00

Очікувана вартість: 587 426,00 UAH з ПДВ

Розмір мінімального кроку пониження ціни: 5 874,26 UAH

Розмір мінімального кроку пониження ціни, %: 1,00%.

|  |  |
| --- | --- |
| **№** | **Розділ І. Загальні положення** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1** | **Терміни, які вживаються в тендерній документації** | Тендерну документацію розроблено відповідно до вимог [Закону](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2289-17) України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922 -VІIІ з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 (далі – Особливості).Терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон), постанові Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2016 р. № 166 «Про затвердження Порядку функціонування електронної системи закупівель та проведення авторизації електронних майданчиків» і в Особливостях. |
| **2** | **Інформація про замовника торгів** |  |
| 2.1 | повне найменування | Сумська обласна прокуратура |
| 2.2 | місцезнаходження | вул. Герасима Кондратьєва, буд. 33, м. Суми, 40000. |
| 2.3 | прізвище, ім’я та по батькові, посада та електронна адреса однієї чи кількох посадових осіб замовника, уповно-важених здійснювати зв’язок з учасниками | ПІБ: Іванов Сергій Васильович;посада: головний спеціаліст відділу матеріально-технічного забезпечення та соціально-побутових потреб Сумської обласної прокуратури, уповноважена особа.Адреса: вул. Герасима Кондратьєва, буд. 33, м. Суми, 40000, тел. +380664590187, електронна пошта: sergey\_ms31@ukr.net |
| **3** | **Процедура закупівлі** | Відкриті торги (з особливостями) |
| **4** | **Інформація про предмет закупівлі** |  |
| 4.1 | назва предмета закупівлі | **«Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014** |
| 4.2 | опис окремої частини або частин предмета закупівлі (лота), щодо яких можуть бути подані тендерні пропозиції  | Закупівля здійснюється щодо предмета закупівлі в цілому, без поділу на окремі частини (лоти). |
| 4.3 | кількість товару та місце його поставки або місце, де повинні бути виконані роботи чи надані послуги, їх обсяги | Місце, де повинні бути надані послуги з поточного ремонту: **м. Суми, вулиця Герасима Кондратьєва, 33 (Сумська обласна прокуратура).**Обсяг наданих послуг згідно із додатком 3 до тендерної документації. |
| 4.4 | строки поставки товарів, виконання робіт, надання послуг | **до 25 грудня 2024 року**  |

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВІДПОВІДНА ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ.**

**«Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014.**

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі.**

Якісні характеристики визначено з урахуванням загальноприйнятих норм і стандартів для зазначеного предмета закупівлі.

**Розділ І. Загальні вимоги до предмета закупівлі.**

1. Поточний ремонтпідвальнихприміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 27, повинен здійснюватися з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і правил, технічних умов та чинного законодавства України щодо показників якості такого виду послуг.

2. Склад та обсяги наданих послуг з поточного ремонту, що доручаються до виконання учаснику, визначені **в технічній специфікації (таблиця 1)**.

Обсяги наданих послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

3. Виконавець/надавач послуг за власні кошти, забезпечує працівників спецодягом, взуттям, засобами індивідуального захисту та забезпечує дотримання Правил пожежної безпеки в Україні та інших нормативних документів з охорони праці працівниками, під час здійснення поточного ремонту.

4.Після закінчення поточного ремонту виконавець/надавач послуг передає замовнику акти-приймання наданих послуг форми КБ-2в, довідку про вартість наданих послуг форми КБ-3в та підсумкову відомість ресурсів на фактично надані послуги з урахуванням вимог зазначених у договорі.

5. **Під час здійснення поточного ремонту виконавець/надавач послуг повинен використовувати тільки якісні сертифіковані матеріали та вироби, погоджені із замовником.**

6. Поточний ремонт здійснюється відповідно до графіка роботи об’єкта замовника, з обов’язковим попереднім наданням усієї необхідної інформації для допуску працівників.

7. Якщо в процесі проведення поточного ремонту пошкоджено частину будівлі, яка не підлягала ремонту, виконавець/надавач послуг ремонтує пошкоджену частину протягом 3 (трьох) календарних днів, за власні кошти.

8. Завезення будівельних матеріалів та вивіз демонтованого будівельного сміття здійснюється автотранспортом виконавця/надавача послуг, без проміжного складування на території установи.

**Розділ ІI. Склад послуг з поточного ремонту**

**Технічна специфікація**

 **ТАБЛИЦЯ 1.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування робіт і витрат** | **Одиниця виміру** | **Кількість** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Дефектний акт № 1** |  |  |
|  | **Підвальні приміщення СОП** |  |  |
|  | Розділ №1. Стіни |  |  |
| 1 | Знімання сухої штукатурки (Обшивки стін пластиковими панелями) | м2 | 261,43 |
| 2 | (Демонтаж) Улаштування каркасу під облицювання стін сухою штукатуркою (Металевого каркасу) | м2 | 261,43 |
| 3 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 271,43 |
| 4 | Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 100 мм | м2 | 271,43 |
| 5 | Улаштування плінтусів дерев'яних (Закладних з дошки для кріплення стільців пристінних) | м | 56 |
| 6 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 58 |
| 7 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази |  м2 | 333,13 |
| 8 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (+1мм до 2мм) |  м2 | 333,13 |
| 9 | Установлення грат жалюзійних з вивірянням і закріпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2 | грати | 3 |
| 10 | Установлення кутиків алюмінієвих декоративних | м | 54 |
| 11 | Улаштування грат вентиляційних площею до 0,1 м2 | виріб | 18 |
| 12 | Фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до 10% | м2 | 17,55 |
| 13 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 333,13 |
|   | Розділ №2. Стеля |   |   |
| 14 | Розбирання чистої підшивки стель із фанери (Демонтаж підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель пластиковими панелями) |  м2 | 94,07 |
| 15 | (Демонтаж) Улаштування каркасу при обштукатурюванні стель (Металевого каркасу) | м2 | 94,07 |
| 16 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 88 |
| 17 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 | 79 |
| 18 | Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів | м2 | 6,07 |
| 19 | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами. |  м2 | 6,07 |
| 20 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази |  м2 | 10,8 |
| 21 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати або вилучати |  м2 | 10,8 |
| 22 | Поліпшене фарбування полівінілацетатнимиводоемульсійними сумішами стель по збірнихконструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 10,8 |
|   | Розділ №3. Підлога |   |   |
| 23 | Розбирання плінтусів | м | 105,62 |
| 24 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну | м2 | 31,6 |
| 25 | Розбирання лаг з дощок і брусків | м2 | 31,6 |
| 26 | Укладання по перекриттю лаг з брусків площею покриття підлоги до 10 м2 | м2 | 31,6 |
| 27 | Улаштування дощатих покриттів товщиною 36 мм площею понад 10 м2 | м2 | 31,6 |
| 28 | Улаштування покриття із деревноволокнистих плит в один шар площею покриття понад 10 м2 | м2 | 31,6 |
| 29 | Улаштування поріжків алюмінієвих декоративних | м | 4,5 |
| 30 | Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм | м2 | 31,6 |
| 31 | Улаштування плінтусів дерев'яних | м | 105,62 |
| 32 | Фарбування емалевими сумішами стін(плінтусів) по дереву з підготовленням поверхні | м2 | 4,7529 |
| 33 | Грунтування поверхні підлог (сходів) за 1 раз бетоноконтактом | м2 | 6,7 |
| 34 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт | м2 | 6,7 |
| 35 | Улаштування плінтусів з плиток керамічних | м | 12 |
| 36 | Улаштування поріжків алюмінієвих декоративних | м | 12 |
|   | Розділ №4. Двері |   |   |
| 37 | Знімання наличників |  м | 5 |
| 38 | Знімання дверних полотен |  м2 | 2 |
| 39 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах |  шт | 1 |
| 40 | Знімання дверних [віконних] наборів урізних |  шт | 1 |
| 41 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДГ-21-9 |  блок | 1 |
| 42 | Обклеювання дверей полівінілхлоридною декоративно-оздоблювальною самоклейною плівкою | м2 | 10 |
| 43 | Очищення вручну поверхонь дверних блоків стін від олійної, перхлорвінілової фарби | м2 | 50 |
| 44 | Поліпшене фарбування колером олійним заповнень дверних прорізів по дереву | м2 | 50 |
| 45 | Установлення замків дверних урізних |  шт | 1 |
| 46 | Установлення дотягувача дверного |  шт | 1 |
|   | Розділ №5 Вікна |   |   |
| 47 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах |  шт | 1 |
| 48 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель | м2 | 0,893 |
|   | Розділ №6. Різні роботи |   |   |
| 49 | Розбирання грат вентиляційних площею до 0,1 м2 | виріб | 7 |
| 50 | Улаштування гіпсових грат вентиляційних площею до 0,1 м2 | виріб | 7 |
| 51 | Установлення поличок | шт | 22 |
| 52 | Навантаження сміття вручну |  т | 4,45 |
| 53 | Перевезення сміття до 15 км | т | 4,45 |
|  | **Дефектний акт № 2** |  |  |
|  | **Підвальні приміщення СОП** |  |  |
| 1 | (Демонтаж) Прокладання вініпластових труб, щопоставляються прямими трубами довжиною 5-7 м, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 50 мм (кабель каналу) | м | 70 |
| 2 | Демонтаж відкритої електропроводки | м | 148 |
| 3 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 18 |
| 4 | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп | шт | 15 |
| 5 | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах | м | 60 |
| 6 | Прокладання кабелю перерізом понад 6 мм2 до 10 мм2 на скобах | м | 40 |
| 7 | Прокладання проводу в пустотах перекриття або перегородок | м | 20 |
| 8 | Монтаж світильників в підвісних стелях | шт | 30 |
| 9 | Монтаж світильника настінного | шт | 1 |
| 10 | Монтаж 1-лампового бра для ламп розжарювання (Світильника 1точкового) | шт | 15 |
| 11 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці | шт | 12 |
| 12 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних | шт | 4 |
| 13 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А | шт | 4 |
| 14 | Установлення вентиляторів у квартирах [витяжка] | шт | 1 |
|  |

9. **Увага!** Підсумкова відомість ресурсів кошторисної документації повинна містити наступні обов’язкові матеріали (див. таблицю 2).

**Примітка. Технічні характеристики матеріалів, запропонованих учасником, повинні бути не гірші, ніж зазначені в таблиці № 2.**

**ЗАБОРОНЕНО використання матеріалів** походженням з Російської Федерації/Республіки Білорусь/Ісламської Республіки Іран.

**ТАБЛИЦЯ 2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Обов’язкові матеріали підсумкової відомості ресурсів** | **Одиниця виміру** | **Кількість** |
| 1 | Дверне полотно (наприклад, ОМіС Lego 03 або еквывалент) ПО 800 мм дуб світло-сірий | шт | 1 |
| 2 | Коробка дверна ламінована 80х33мм (компл) | шт | 1 |
| 3 | Монтажна піна | л | 0,89089 |
| 4 | Подрозетник по ГКЛ | шт | 16 |
| 5 | Світильник адміністративний LED 6200K  | шт | 30 |
| 6 | Світильник аварійний (наприклад, Feron або еквівалент) ВИХIД 2,4 Вт 4 LED зеленийсрібний EL50 4 LED/0.6W | шт | 1 |
| 7 | Світильник вбудовуваний (Downlight) (наприклад, Luxray LX464RRP-24 або еквівалент) LED 24 Вт 6400 К білий | шт | 15 |
| 8 | Коробка розподільча IP-44 85x85x40 | шт | 5 |
| 9 | Дюбель ялинка 10 мм плоский 100 шт./уп | шт | 1 |
| 10 | Дюбель ялинка 12 мм плоский 100 шт./уп | шт | 1 |
| 11 | Стрічка армувальна для швів 50мм | м | 239 |
| 12 | Добірна планка ламінована 100х2024мм | шт | 2 |
| 13 | Саморіз по металу для гіпсокартону 3.5x25мм | шт | 4733 |
| 14 | Саморіз зі свердлом по металу для гіпсокартону 3,5x9,5 мм  | шт | 903 |
| 15 | Підвіс П-подібний універсальний 60х125 0.9 мм | шт | 275 |
| 16 | Саморіз по дереву для гіпсокартону 4,2x76мм | шт | 720 |
| 17 | Саморіз по дереву для гіпсокартону 3,5x35мм | шт | 300 |
| 18 | Кутик металевий 60x80x80 мм 2 мм | шт | 30 |
| 19 | Турбогвинт 7,5х92 мм | шт | 120 |
| 20 | Поріжок алюмінієвий декорований 900мм | шт | 5 |
| 21 | Сходовий профіль з антиковзкою вставкою(наприклад, Braz Line 50х1000 мм алюміній BLB-5112-00-0000.10 або еквівалент) | шт | 12 |
| 22 | Дюбель 6х60 | шт | 1095 |
| 23 | Анкер стельовий snapt 6x40 | шт | 70 |
| 24 | Анкер розпірний 10x100 мм (наприклад, EXPERT FIX) | шт | 112 |
| 25 | Саморіз по дереву для гіпсокартону 3,5x55 мм | шт | 420 |
| 26 | Шпаклівка для дерева (наприклад, Triora або еквівалент) ясен 1500 мл | шт | 1 |
| 27 | Дюбель 6х60 | шт | 6 |
| 28 | Прут метал з кільцем 500мм | шт | 70 |
| 29 | Прут метал з гачком 250мм | шт | 70 |
| 30 | Пружина подвійна  | шт | 70 |
| 31 | Шпаклівка (наприклад, Фугенфюллер) | кг | 86,2433 |
| 32 | Грунтовка глибокопроникна (наприклад, СТ-17 або еквівалент) | л | 70,3708 |
| 33 | Ґрунтовка адгезійна (наприклад, Dufa Beton-Kontakt або еквівалент) 14 кг | кг | 2,01 |
| 34 | Емаль (наприклад, Maxima або еквівалент) високоякісна темно-сірий глянець | кг | 0,2375 |
| 35 | Шпаклівка (наприклад, Knauf НР або еквівалент) FINISH 25 кг | кг | 687,86 |
| 36 | Плитка (наприклад, Cersanit Lukas White або еквівалент) 59,8x29,8 см | м2 | 8,058 |
| 37 | Клей для плитки (наприклад, Wallmix K-17 або еквівалент) | кг | 51,51 |
| 38 | Ґрунт-емаль (наприклад, Maxima або еквівалент) швидковисихаючий сірий глянець 2.5 кг | кг | 8,5 |
| 39 | Ламінат водостійкий 32/АС5 7 мм | м2 | 32,232 |
| 40 | Підложка 3 мм | м2 | 32,232 |
| 41 | Профіль пристінний UD 27 0.5мм | м | 241,5441 |
| 42 | Гіпсокартон (наприклад, Knauf або еківалент) 2500x1200х12,5 мм 3 кв.м  | м2 | 291,375 |
| 43 | Профіль стійковий СD 60 0,5мм | м | 503,874 |
| 44 | Дошка сосна 50х100x4500 мм | м | 57,68 |
| 45 | Завіса для дверей врізна універсальна посилена | шт | 2 |
| 46 | Ручка дверна (наприклад, PZ SS або еквівалент) + накладка  | шт | 1 |
| 47 | Поріг ДВ 28\*80\*1020мм (наприклад, Корона або еквівалент) | шт | 1 |
| 48 | Міжкімнатний механізм під циліндр 85\*50  | компл | 1 |
| 49 | Євроциліндр 30х30, ключ/ключ | компл | 1 |
| 50 | Замок врізний з ручками (наприклад, PZ Bruno Bravo 70 або еквівалент) 70 мм матовий нікель | шт | 1 |
| 51 | Дотягувач дверний білий 85 кг  | шт | 1 |
| 52 | Папір шліфувальний | м2 | 5,71435 |
| 53 | Клей монтажний (наприклад, Tytan Classic Fix або еквівалент) 310 мл прозорий | шт | 5 |
| 54 | Фарба акрилатна водоемульсійна Aura®Mattlatex (або еквівалент) (з колорантом) | кг | 227,7324 |
| 55 | Лиштва ламінована 70х2200мм | м | 5 |
| 56 | Плінтус (наприклад, Лісбудінвест або еквівалент) світлий 40х45х2500 мм | м | 106,68 |
| 57 | Решітка вентиляційна дерев'яна сосна фарбована з рейки 20\*40мм | шт | 3 |
| 58 | Фуга (наприклад, Ceresit CE 33 Plus 100 або еквівалент) | кг | 3,1696 |
| 59 | Дошка 30х100мм | м3 | 1,056 |
| 60 | Брус 50х150 | м | 58 |
| 61 | Плита OSB-3 (наприклад, СВІСС КРОНО або еквівалент) 10х1250х2500мм | м2 | 32,232 |
| 62 | Анкерна пластина для монтажу металопластикових вікон 1х26х148 мм | шт | 6 |
| 63 | Плити стельові 600х600 мм | м2 | 82,95 |
| 64 | Вікна металопластикові | м2 | 0,893 |
| 65 | Плівка самоклейка 0,45x3 м | м2 | 10,7 |
| 66 | Профіль (наприклад, KRAFT Nova T-24 або еквівалент) 600x24мм білий | м | 83,6 |
| 67 | Профіль (наприклад, KRAFT T-24 або еквівалент) 1200x25x24 мм білий | м | 167,2 |
| 68 | Профіль (наприклад, KRAFT Nova T-24 або еквівалент) 3600x24 мм білий | м | 83,6 |
| 69 | Кабель ВВГнгд 3х1,5мм2 | м | 70 |
| 70 | Кабель ВВГнгд 3х2,5мм2 | м | 50 |
| 71 | Розетка з заземленням (наприклад, Schneider Electric Asfora або еквівалент). | шт | 12 |
| 72 | Кутик перфорований 3,0 м | шт | 20 |
| 73 | Кутник алюмінієвий 20x20x1,5 мм 2700 мм декоративний RAL 9016 | шт | 20 |
| 74 | Дверцята ревізійні 150\*200мм | шт | 3 |
| 75 | Решітка (наприклад, Домовент ДВ 430/2 або еквівалент) пластик білий | шт | 15 |
| 76 | Кутик металевий пристінний | м | 95,04 |
| 77 | Рамка 3-на (наприклад, Schneider Electric Asfora або еквівалент) | шт | 2 |
| 78 | Рамка 2-на (наприклад, Schneider Electric Asfora або еквівалент) | шт | 2 |
| 79 | Вимикач двохклавішний (наприклад, Schneider Electric Asfora або еквівалент) | шт | 4 |
| 80 | Автоматичний вимикач 1P16A | шт | 2 |
| 81 | Автоматичний вимикач 1P10A | шт | 2 |
| 82 | Витяжний вентилятор (наприклад, Вентс 100 М або еквівалент) | шт | 1 |

**Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення.**

**Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі** **«Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014.**

Відповідно до положень Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI, «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 № 687-XIV, Державних будівельних норм України ДБН A.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», що затверджені наказом Мінрегіону від 04.06.2014 № 163, будівництво - нове будівництво, реконструкція, реставрація, технічне переоснащення, капітальний ремонт об'єкта будівництва.

3 огляду на положення нормативно-правових актів поточний ремонт не належить до будівництва. Отже, на нього не поширюються нормативні документи, що діють у будівництві.

Додатково варте уваги уточнення щодо проєктної документації на поточний ремонт. Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України наголошує, що Положенням про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженим постановою KMУ від 30.04.2014 № 197, не встановлені повноваження цього Miнicтepcтвa розробляти нормативно-правові акти з визначення вартості поточного ремонту будь-яких будівель.

Отже, вартість поточного ремонту доцільно визначати на підставі обґрунтованих трудових і матеріально-технічних ресурсів та їх вартості, обчисленої в поточному рівні цін.

З метою визначення очікуваної вартості поточного ремонтупідвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000, було надіслано спеціалізованій будівельній організації запит з пропозицією обстежити об’єкт та розробити кошторисну документацію.

Електронною поштою надіслано дефектний акт на вищезазначений поточний ремонт та запит комерційних пропозицій ще двом спеціалізованим будівельним організаціям.

Отриманий масив цінових данних.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Назва послуги | Учасник 1 | Учасник 2 | Учасник 3 |
| Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» | 587425,21 грн | 596430,34 грн | 613210,00 грн |

Крім того, філією ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Сумській області здійснено експертну оцінку щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом «Поточний ремонт підвальних приміщень Сумської обласної прокуратури за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи); ДБН А.2.2-3:2014. За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауваг установлено, що загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 24 жовтня 2024 року складає 614597-5844,82 (вартість експертизи) = 608752,18 гривень.

Відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої Міністерством розвитку економіки, торгівлі, сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 очікувана ціна за послугу, як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних, розраховується за такою формулою:

**Цод** **= (Ц1** **+… + Цк) / К,**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| де: |  **Цод** | - | очікувана ціна за одиницю (за 1 послугу); |
|  |  **Ц1**, Ц**к** | - | ціни, отримані з відкритих джерел інформації, приведені до єдиних умов. |

Розрахунок.

Цод. (послуг) = (587425,21+596430,34+613210,00)/3=599021,85 (грн.).

Очікувана вартість закупівлі – 599021,85гривень з урахуванням податку на додану вартість, що перевищує кошторисні призначення (лист № 21-389 вих.24 від 23.09.2024).

З метою економії бюджетних коштів закупівля послуги з поточного здійснюється за найбільш економічно вигідною очікуваною вартістю запропонованою одним із учасників.

**Отже, очікувана вартість закупівлі – 587425,21 гривень з урахуванням податку на додану вартість.**