**«Поточний ремонт** **частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000»; ДБН А.2.2-3:2014 (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи).**

**Відкриті торги з особливостями.**

**Оголошення про проведення закупівлі послуги.**

У підвальному приміщенні Сумської обласної прокуратури внаслідок тривалої експлуатації та фізичного зношення частини внутрішнього водопроводу стався виток води. Під час ліквідації пориву технічними працівниками КП «Міськводоканал» Сумської міської ради тимчасово встановлено затискні металеві хомути.

З метою ліквідації наслідків аварії та недопущення подібних аварійних ситуацій є наявна потреба у здійс[не](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF?find=1&text=%D0%BD%D0%B5+%D0%BC%D1%96%D0%B3+%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B1%D0%B0%D1%87%D0%B8%D1%82%D0%B8#w1_4)нні закупівлі послуг за предметом закупівлі «Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи); ДБН А.2.2-3:2014.

Дата оприлюднення: 29 травня 2024 18:05

Звернення за роз’ясненнями: до 03 червня 2024 00:00

Оскарження умов закупівлі: до 03 червня 2024 00:00

Кінцевий строк подання тендерних пропозицій: 06 червня 2024 00:00

Очікувана вартість: 11800 UAH з ПДВ

Розмір мінімального кроку пониження ціни: 118,00 UAH

Розмір мінімального кроку пониження ціни, %: 1,00%.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Розділ І. Загальні положення** | |
| 1 | 2 | 3 |
| **1** | **Терміни, які вживаються в тендерній документації** | Тендерну документацію розроблено відповідно до вимог [Закону](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2289-17) України «Про публічні закупівлі» від 25.12.2015 № 922 -VІIІ (зі змінами) з урахуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів  з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 (далі – Особливості).  Терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) постанові Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2016 р. № 166 «Про затвердження Порядку функціонування електронної системи закупівель та проведення авторизації електронних майданчиків» і в Особливостях. |
| **2** | **Інформація про замовника торгів** |  |
| 2.1 | повне найменування | Сумська обласна прокуратура |
| 2.2 | місцезнаходження | вул. Герасима Кондратьєва, буд. 33, м. Суми, 40000. |
| 2.3 | прізвище, ім’я та по батькові, посада та електронна адреса однієї чи кількох посадових осіб замовника, уповно-важених здійснювати зв’язок з учасниками | ПІБ: Іванов Сергій Васильович;  посада: головний спеціаліст відділу матеріально-технічного забезпечення та соціально-побутових потреб Сумської обласної прокуратури, уповноважена особа.  Адреса: вул. Герасима Кондратьєва, буд. 33, м. Суми, 40000, тел. +380664590187, електронна пошта: sergey\_ms31@ukr.net |
| **3** | **Процедура закупівлі** | Відкриті торги (з особливостями) |
| **4** | **Інформація про предмет закупівлі** |  |
| 4.1 | назва предмета закупівлі | **«Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи); ДБН А.2.2-3:2014.** |
| 4.2 | опис окремої частини або частин предмета закупівлі (лота), щодо яких можуть бути подані тендерні пропозиції | Закупівля здійснюється щодо предмета закупівлі в цілому, без поділу на окремі частини (лоти). |
| 4.3 | кількість товару та місце його поставки або місце, де повинні бути виконані роботи чи надані послуги, їх обсяги | Місце, де повинні бути надані послуги з поточного ремонту: **м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 33.**  Обсяг наданих послуг згідно із додатком 3 до тендерної документації. |
| 4.4 | строки поставки товарів, виконання робіт, надання послуг | **до 01 серпня 2024 року** |

**ІНФОРМАЦІЯ ПРО НЕОБХІДНІ ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВІДПОВІДНА ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ.**

«Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000» (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи); ДБН А.2.2-3:2014.

Розділ І. Загальні вимоги до предмета закупівлі.

1. Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, повинен здійснюватися з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і правил, технічних умов та чинного законодавства України щодо показників якості такого виду послуг.

2. **Склад та обсяги наданих послуг** з поточного ремонту, що доручаються до виконання учаснику, визначені **в Таблиці 1**. Обсяги наданих послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

3. Виконавець/надавач послуг за власні кошти забезпечує працівників спецодягом, взуттям, засобами індивідуального захисту та забезпечує дотримання Правил пожежної безпеки в Україні та вимог інших нормативних документів з охорони праці працівниками, під час здійснення поточного ремонту.

**4. Цінова пропозиція надається у вигляді кошторисної документації**, через електронну систему закупівель, у програмному комплексі АВК 5 не пізніше версії 3.9.0 (з урахуванням останніх змін до державних будівельних норм і правил України), **у форматі PDF.** У складі кошторисної документації надається:

**- договірна ціна (тверда);**

**- локальний кошторис;**

**- зведений кошторисний розрахунок;**

**- відомість ресурсів до локального кошторису;**

**- дефектний акт;**

**- календарний графік (надання послуг).**

**Кошторисна документація, що надається у складі тендерної пропозиції, обов’язково повинна бути підписана сертифікованим кошторисником.**

Ціна повинна бути сформована з урахуванням усіх витрат виконавця/надавача послуг, а саме: транспортних витрат, вартості будівельних матеріалів, послуг пов’язаних з їх доставкою/розвантаженням, сплатою податків і зборів, витратами на відрядження працівників тощо. **Такі ресурси, як електроенергія та вода – виключати із кошторисного розрахунку**.

5. Розрахунок прибутку, адміністративних та загальновиробничих витрат, заробітної плати робітників здійснюється відповідно до замовлених видів послуг на підставі Кошторисних норм України «Настанови з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку України від 01.11.2021 № 281.

Урахувати кошти на заробітну плату в розмірі – **13707,89** грн, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт у звичайних умовах.

Після закінчення поточного ремонту виконавець/надавач послуг передає замовнику акти-приймання наданих послуг форми КБ-2в, довідку про вартість наданих послуг форми КБ-3в та підсумкову відомість ресурсів на фактично надані послуги з урахуванням вимог зазначених у договорі.

6. **Під час здійснення поточного ремонту виконавець/надавач послуг повинен використовувати тільки якісні сертифіковані матеріали та вироби, погоджені із замовником.**

7. Поточний ремонт здійснюється відповідно до графіка роботи об’єкта замовника, з обов’язковим попереднім наданням усієї необхідної інформації для допуску працівників.

8. Якщо в процесі проведення поточного ремонту пошкоджено частину будівлі, яка не підлягала ремонту, виконавець/надавач послуг ремонтує пошкоджену частину протягом 3 (трьох) календарних днів, за власні кошти.

9. Завезення будівельних матеріалів та вивіз демонтованого будівельного сміття здійснюється автотранспортом виконавця/надавача послуг, без проміжного складування на території установи.

**Склад послуг з поточного ремонту (технічна специфікація):**

**ТАБЛИЦЯ 1.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Найменування робіт і витрат** | **Одиниця**  **виміру** | **Кількість** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Дефектний акт** |  |  |
|  |  |  |  |
| 1 | Демонтаж обшивки стін пластиковими панелями по  металевому каркасу | м2 | 11 |
| 2 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання  з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних  діаметром 40 мм | м | 1 |
| 3 | Врізування в існуючі трубопроводи запірної арматури  діаметром понад 32 до 50 мм | шт | 1 |
| 4 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  40 мм | м | 8 |
| 5 | Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку,  поліетилену | м | 8 |
| 6 | Улаштування обшивки стін пластиковими панелями  [фальшстіни] по металевому каркасу | м2 | 11 |

**Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі «Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000»; ДБН А.2.2-3:2014 (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи).**

Відповідно до положень Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI, «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 № 687-XIV, Державних будівельних норм України ДБН A.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», що затверджені наказом Мінрегіону від 04.06.2014 № 163, будівництво - нове будівництво, реконструкція, реставрація, технічне переоснащення, капітальний ремонт об'єкта будівництва.

3 огляду на положення нормативно-правових актів поточний ремонт не належить до будівництва. Отже, на нього не поширюються нормативні документи, що діють у будівництві.

Додатково варте уваги уточнення Мінрегіону щодо проєктної документації на поточний ремонт. Мінрегіон наголошує, що Положенням про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженим постановою KMУ від 30.04.2014 № 197, не встановлені повноваження цього Miнicтepcтвa розробляти нормативно-правові акти з визначення вартості поточного ремонту будь-яких будівель.

Вартість поточного ремонту слід визначати на підставі обґрунтованих трудових і матеріально-технічних ресурсів та їх вартості, обчисленої в поточному рівні цін.

З метою визначення очікуваної вартості поточного ремонту частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000, було надіслано спеціалізованій будівельній організації запит з пропозицією обстежити об’єкт та розробити кошторисну документацію.

Крім того, електронною поштою надіслано дефектний акт на вищезазначений поточний ремонт та запит комерційних пропозицій ще двом спеціалізованим будівельним організаціям.

Отриманий масив цінових данних.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Назва послуги | Учасник 1 | Учасник 2 | Учасник 3 |
| Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000 | 11800 грн | 13217 грн | 15330 грн |

Відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої Міністерством розвитку економіки, торгівлі, сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 очікувана ціна за послугу, як середньоарифметичне значення масиву отриманих даних, розраховується за такою формулою:

**Цод** **= (Ц1** **+… + Цк) / К,**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| де: | **Цод** | - | очікувана ціна за одиницю (за 1 послугу); |
|  | **Ц1**, Ц**к** | - | ціни, отримані з відкритих джерел інформації, приведені до єдиних умов. |

Розрахунок.

Цод. (послугу) = (11800+13217+15330)/3=13449 (грн.).

Очікувана вартість закупівлі – 13449гривень з урахуванням податку на додану вартість. Але здійснення закупівлі послуги за предметом закупівлі «Поточний ремонт частини внутрішнього водопроводу адміністративної будівлі за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 33, м. Суми, 40000»; ДБН А.2.2-3:2014 (ДК 021:2015:45330000-9 Водопровідні та санітарно-технічні роботи) не передбачено замовником в кошторисі на 2024 рік. Тому вищезазначена закупівля послуги з поточного здійснюється за рахунок перерозподілу коштів за КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)» за найбільш економічно вигідною очікуваною вартістю запропонованою одним із учасників.

**Очікувана вартість закупівлі - 11800 гривень з урахуванням податку на додану вартість.**